



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno **2023** il mese di **Febbraio** il giorno **28** (ventotto), il sottoscritto Arch. Renato Di Criscio, Direttore dei Lavori delle opere di “Adeguamento alla normativa VV.F., ai sensi del D.M. 19 Marzo 2015, sede di Oggiono (LC), via I° Maggio n.21/B – Terza fase.

CUP: E71B19000840002

CIG: 8938025390

Le lavorazioni oggetto del presente Certificato possono essere così sintetizzate:

1 - Compartimentazioni verticale

I lavori hanno interessato i tre piani della sede e sono caratterizzati da diverse tipologie di lavori, tra cui la posa in opera di pareti REI, placcaggio di pareti esistenti e la posa in opera di porte tagliafuoco a resistenza predeterminata.

2 – Formazione di scala di sicurezza

Posa in opera di scala di sicurezza antincendio prefabbricata in acciaio interna alla struttura, atta a collegare i tre piani della sede convogliando utenza e operatori verso l'esterno mediante l'uscita di sicurezza al piano terra. La posa della scala metallica è avvenuta successivamente alle opere propedeutiche di rinforzo strutturale mediante idonei profili metallici oggetto di progettazione ad opera dei professionisti incaricati.

3 – Opere da idraulico

La formazione della scala di sicurezza ha determinato la creazione di due comparti antincendio per ogni piano; tali comparti hanno necessitato di una modifica alla rete idrica antincendio per l'inserimento di nuove manichette UNI 45. A tal proposito le opere hanno determinato la formazione di una nuova linea di adduzione con partenza dal piano terra e con due terminali per piano.



4 – Opere accessorie

Rimozione e smaltimento della vecchia pavimentazione in linoleum al piano terra e posa in opera di nuova pavimentazione avente caratteristiche di resistenza la fuoco conforme alle norme vigenti.

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □

DA QUANTO SOPRA ESPOSTO

PREMESSO CHE

- Con Decreto del Direttore Generale n.100 del 10.11.2021, è stato approvato il progetto esecutivo;
- In data 21.09.2021 è stata pubblicata sul sito aziendale la Manifestazione di Interesse per i lavori di cui trattasi;
- Con Determina Dirigenziale n.59 del 21.11.2021 è stata indetta la procedura selettiva;
- Con Determina Dirigenziale n.53 del 16.02.2022 sono stati ammessi i candidati alle fasi successive della procedura selettiva;
- Con Determina Dirigenziale n.107 del 15.03.2022 è stata aggiudicata la procedura negoziata;
- Con Lettera di incarico del 17.03.2022 prot. n.22896/22 è stata comunicata l'aggiudicazione della procedura negoziata al R.T.I. tra la Ditta Elettrica System s.r.l., con sede in Via A. Pacinotti n.37 – 20042 Pessano con Bornago (MI), quale Mandataria, e Cometa s.r.l., Mandante, con sede in Via Talete n.10/2 – 47122 Forlì (FC);
- In data 02.05.2022 è stato firmato digitalmente il contratto con repertorio n. 32;

CONSIDERATO CHE

- Con il Verbale di Consegna ed Inizio Lavori, ai sensi degli art. 4 e art.5 del D.M. n.49 del 7 marzo 2018, redatto in data 06.06.2022, in forza del quale i lavori venivano consegnati all'impresa appaltatrice;
- Il tempo utile per dare i lavori compiuti veniva stabilito in 180 giorni naturali e consecutivi, ex art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto e, pertanto, gli stessi dovevano essere ultimati entro il giorno 2 Dicembre 2022;



- Con il Processo Verbale di Ultimazione Lavori redatto in data 07.12.2022, dal quale si rileva che i lavori sono stati ultimati il giorno 05.12.2022, pertanto con n.2 giorni di ritardo, a meno di piccole lavorazioni di finitura che non inficiano la funzionalità complessiva delle opere, e delle quali si è data espressa menzione nel medesimo Verbale, e che per la loro esecuzione veniva stabilito quale termine ultimo il giorno 31.12.2022;

ACCERTATO

- Che i lavori sopra indicati ed eseguiti dalla Ditta Elettrica System s.r.l., con sede in Via A. Pacinotti n.37 – 20042 Pessano con Bornago (MI) corrispondono a quelli indicati nei documenti progettuali depositati agli atti presso la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ed Acquisti;
- Che le stesse opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera conformemente alle prescrizioni contrattuali;
- Che in data 16.02.2023, è stata accertata la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione on line agli atti presso la SC Gestione Tecnico Patrimoniale ed Acquisti del Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc);

- **VISTA** la contabilità dei lavori, accettata e firmata senza riserve dalla Ditta esecutrice, costituita dai seguenti documenti:

SAL n.1 sottoscritto in data 10.11.2022

- ✓ Libretto delle misure n.1;
- ✓ Registro di contabilità n.1;
- ✓ SAL al 03.11.2022;
- ✓ Certificato di Pagamento n.1.

Di importo pari a € 49.352,00 oltre iva del 10%

SAL n.2 sottoscritto in data 30.01.2023

- ✓ Libretto delle misure n.2;
- ✓ Registro di contabilità n.2;
- ✓ SAL Finale al 05.12.2022;
- ✓ Certificato di Pagamento n.2.

Di importo pari a € 53.938,00 oltre iva del 10%

- **DATO ATTO**, che dopo la revisione tecnico-contabile, l'importo netto dei lavori, rilevabile dai Certificati di Pagamento n.1 e n.2 la cui somma è pari a € **103.290,00** oltre iva 10%, comprensivo di € 3.700,00 per gli oneri della sicurezza,



con una diminuzione di € 9.742,60 rispetto all'importo di € 113.032,60 offerto in sede di gara, a cui corrisponde una riduzione dell'8,62%;

- **RICHIAMATA** la Determina Dirigenziale n.374 del 24.11.2022 con la quale è stato approvato il SAL n.1 e che con fattura n. 2200481/P del 30.11.2022 è stata liquidata alla ditta esecutrice la somma di € 49.352,00 oltre iva di legge del 10% pari a € 4.935,20 per un importo complessivo di € 54.287,20;
- **RICHIAMATA ALTRESI'** la Determina Dirigenziale n.53 del 08.02.2023 con la quale è stato approvato il SAL n.2 Finale e che con fattura n. 2300020/P del 23.02.2023 è stata liquidata a saldo alla ditta esecutrice la somma di € 53.938,00 oltre iva del 10% pari a € 5.393,80 per un importo di € 59.331,80.

CERTIFICA

- Che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dalla Ditta Elettrica System s.r.l., con sede in Via A. Pacinotti n.37 – 20042 Pessano con Bornago (MI), e che pertanto **non vi è residuo alcuno da pagare all'Impresa.**

Monza (MB), 28/02/2023

Il Direttore Lavori
Arch. Renato Di Criscio



La Ditta Esecutrice
Elettrica System s.r.l.

Sig. Giampaolo Piffarerio

Il R.U.P. e Direttore della SC Gestione
Tecnico Patrimoniale e Acquisti
Arch. Leonardo Sferrazza Papa